



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia
 Adresa: LOC: SLOBOZIA, STR CUZA VODA NR. 5 COD POSTAL: 920057 TEL:
 0243/211307, 0243/233319

Nr.	10807
Ziua	09
Luna	02
Anul	2018

REFERAT DE ADMITERE

(Dezmembrare imobil)

Domnului/Doamnei UAT COSIMBESTI
 Domiciliul Loc. Cosimbesti, Jud. Ialomita

Referitor la cererea înregistrată sub numărul **10807** din data **09-02-2018**, vă informăm:

Imobilul situat în Loc. Cosimbesti, Str Primaverii, Nr. 2-4, Jud. Ialomita, UAT Cosimbesti având numărul cadastral 21482 a fost dezmembrat în imobilele:

- 1) **21523** situat în Loc. Cosimbesti, Str Primaverii, Nr. 2-4, Jud. Ialomita, UAT Cosimbesti având suprafața măsurată 350 mp;
- 2) **21524** situat în Loc. Cosimbesti, Str Primaverii, Nr. 2-4, Jud. Ialomita, UAT Cosimbesti având suprafața măsurată 350 mp;
- 3) **21525** situat în Loc. Cosimbesti, Str Primaverii, Nr. 2-4, Jud. Ialomita, UAT Cosimbesti având suprafața măsurată 350 mp;
- 4) **21526** situat în Loc. Cosimbesti, Str Primaverii, Nr. 2-4, Jud. Ialomita, UAT Cosimbesti având suprafața măsurată 350 mp;
- 5) **21527** situat în Loc. Cosimbesti, Str Primaverii, Nr. 2-4, Jud. Ialomita, UAT Cosimbesti având suprafața măsurată 337 mp;
- 6) **21528** situat în Loc. Cosimbesti, Str Primaverii, Nr. 2-4, Jud. Ialomita, UAT Cosimbesti având suprafața măsurată 303 mp;

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI IALOMITA la data: 19-02-2018.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Inspector
IONEL LAZAR PUBLICITATE IMOBILIARA IALOMITA
 Nume si prenume. LAZAR IONEL
 Functia CONSILIER CADASTRU



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia
 Adresa: LOC: SLOBOZIA, STR CUZA VODA NR. 5 COD POSTAL: 920057 TEL:
 0243/211307, 0243/233319

Nr.	10807
Ziua	09
Luna	02
Anul	2018

REFERAT DE ADMITERE

(Dezmembrare imobil)

Domnului/Doamnei UAT COSIMBESTI
 Domiciliul Loc. Cosimbesti, Jud. Ialomita

Referitor la cererea inregistrată sub numărul **10807** din data **09-02-2018**, vă informăm:

Imobilul situat în Loc. Cosimbesti, Str Primaverii, Nr. 2-4, Jud. Ialomita, UAT Cosimbesti având numărul cadastral 21482 a fost dezmembrat în imobilele:

- 1) **21523** situat în Loc. Cosimbesti, Str Primaverii, Nr. 2-4, Jud. Ialomita, UAT Cosimbesti având suprafața măsurată 350 mp;
- 2) **21524** situat în Loc. Cosimbesti, Str Primaverii, Nr. 2-4, Jud. Ialomita, UAT Cosimbesti având suprafața măsurată 350 mp;
- 3) **21525** situat în Loc. Cosimbesti, Str Primaverii, Nr. 2-4, Jud. Ialomita, UAT Cosimbesti având suprafața măsurată 350 mp;
- 4) **21526** situat în Loc. Cosimbesti, Str Primaverii, Nr. 2-4, Jud. Ialomita, UAT Cosimbesti având suprafața măsurată 350 mp;
- 5) **21527** situat în Loc. Cosimbesti, Str Primaverii, Nr. 2-4, Jud. Ialomita, UAT Cosimbesti având suprafața măsurată 337 mp;
- 6) **21528** situat în Loc. Cosimbesti, Str Primaverii, Nr. 2-4, Jud. Ialomita, UAT Cosimbesti având suprafața măsurată 303 mp;

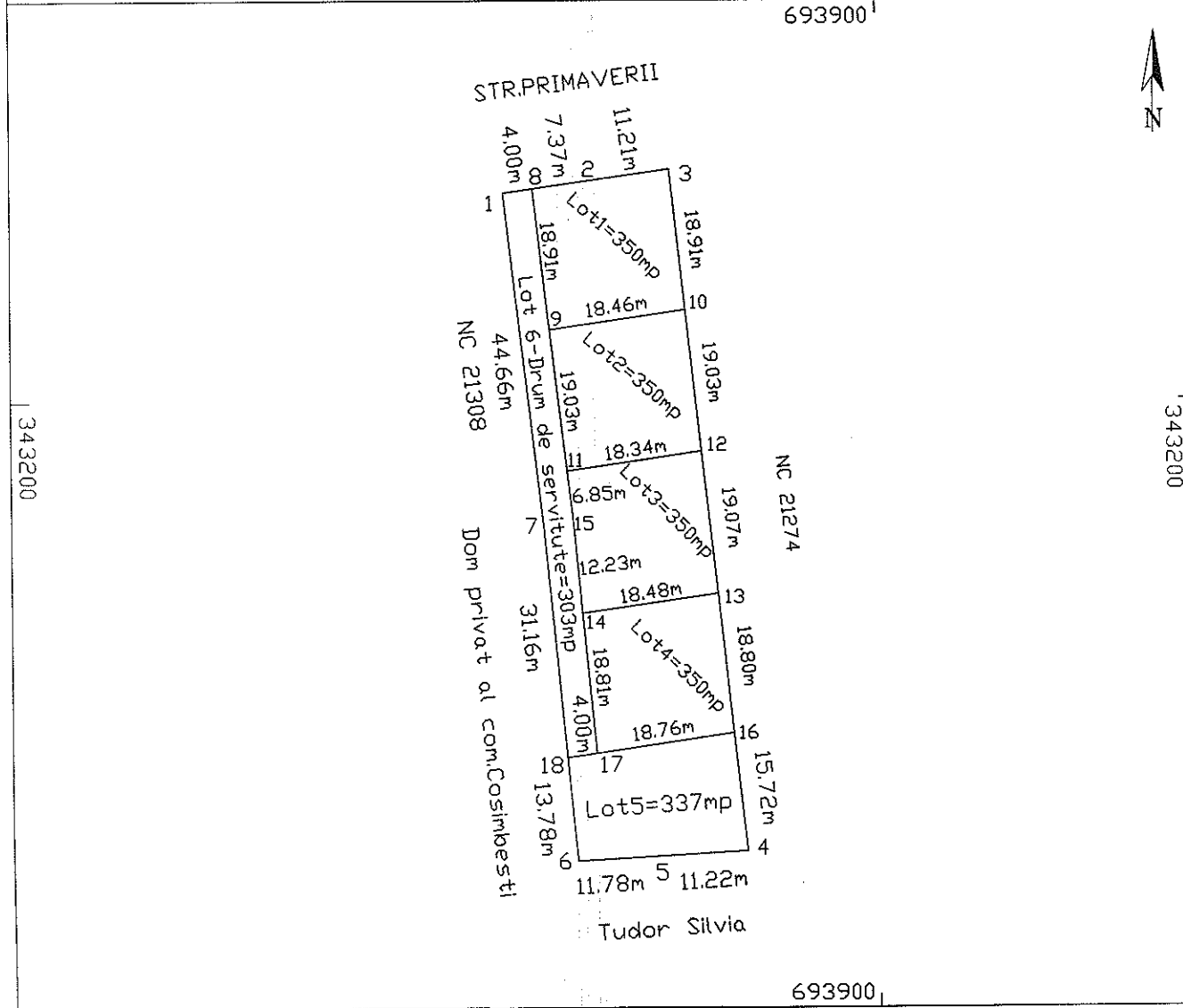
Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI IALOMITA la data: 19-02-2018.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Inspector
IONEL LAZAR
 Nume si prenume: LAZAR IONEL
 Functia: CONSILIER CADASTRU

**PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
CU PROPUNERE DE DEZLIPIRE
SCARA 1:1000**

Nr. cadastral	Suprafata (mp)	Adresa imobilului	
21482	2040	Intravilan Com Cosimbesti , Str.Primaverii, Nr.2-4	
Carte Funciara nr.	21482	U.A.T.	Cosimbesti

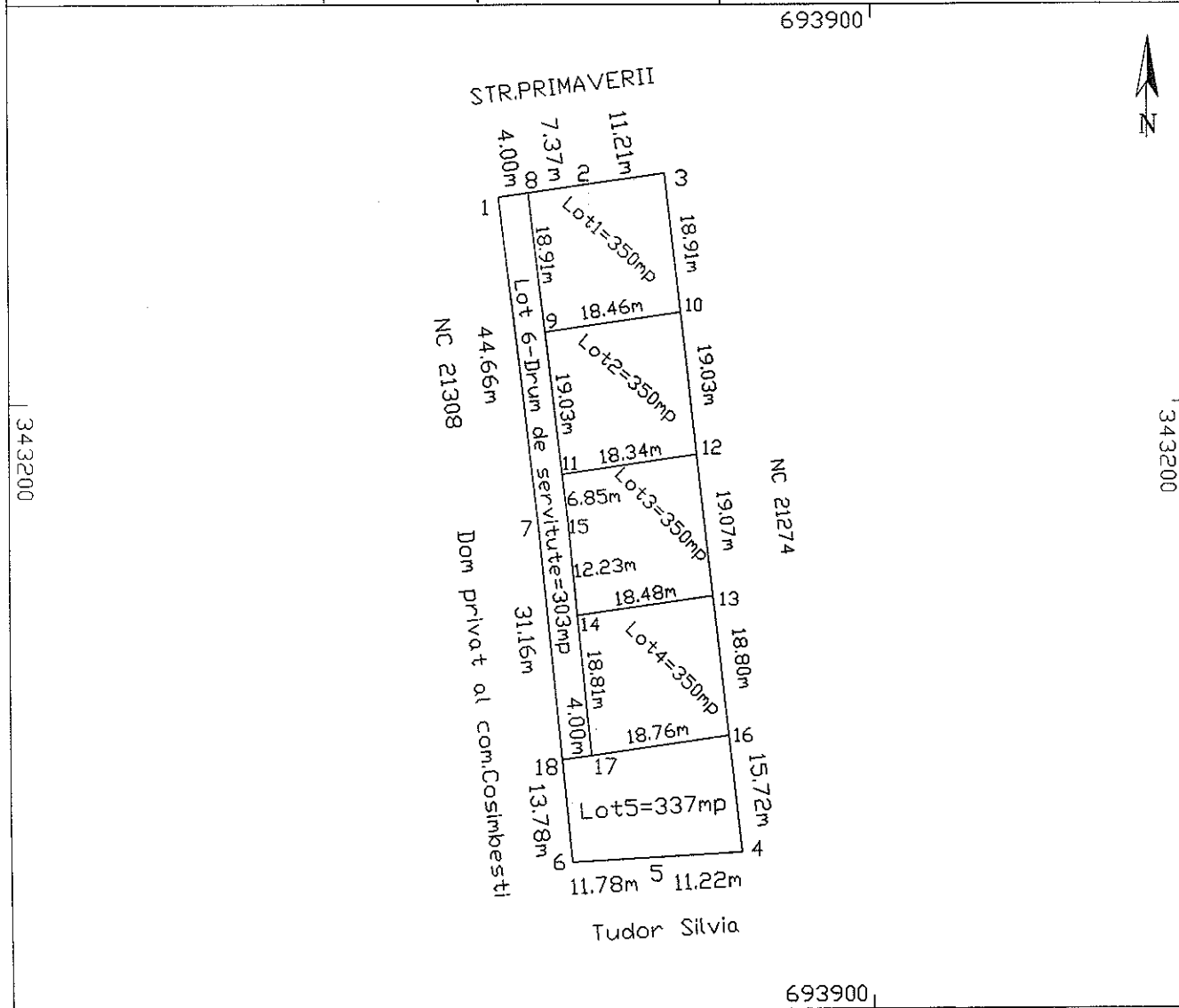


Situatia actuala (inainte de dezlipire)				Situatia viitoare (dupa dezlipire)			
Nr cadastral	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobil	Nr cadastral	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobil
	2040	A	Terenul este imprejmuit	21523	350	A	Lot 1-teren intravilan arabil
				21524	350	A	Lot 2-teren intravilan arabil
				21525	350	A	Lot 3-teren intravilan arabil
				21526	350	A	Lot 4-teren intravilan arabil
				21527	337	A	Lot 5-teren intravilan arabil
				21528	303	A	Lot 6-Drum de servitute
Total	2040			Total	2040		

Executant: Bala Nicolae Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea incotornirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren. Semnatura si stampila: Data Februarie 2018	OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA IALOMITA Confirm introducerea in baza de date integrata si actualizarea cartii cadastrale Semnatura si parafa: Data: 19 FEB. 2018 Stampila BCPI
--	---

**PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
CU PROPUNERE DE DEZLIPIRE
SCARA 1:1000**

Nr. cadastral	Suprafata (mp)	Adresa imobilului	
21482	2040	Intravilan Com Cosimbesti , Str.Primaverii, Nr.2-4	
Carte Funciara nr.	21482	U.A.T.	Cosimbesti



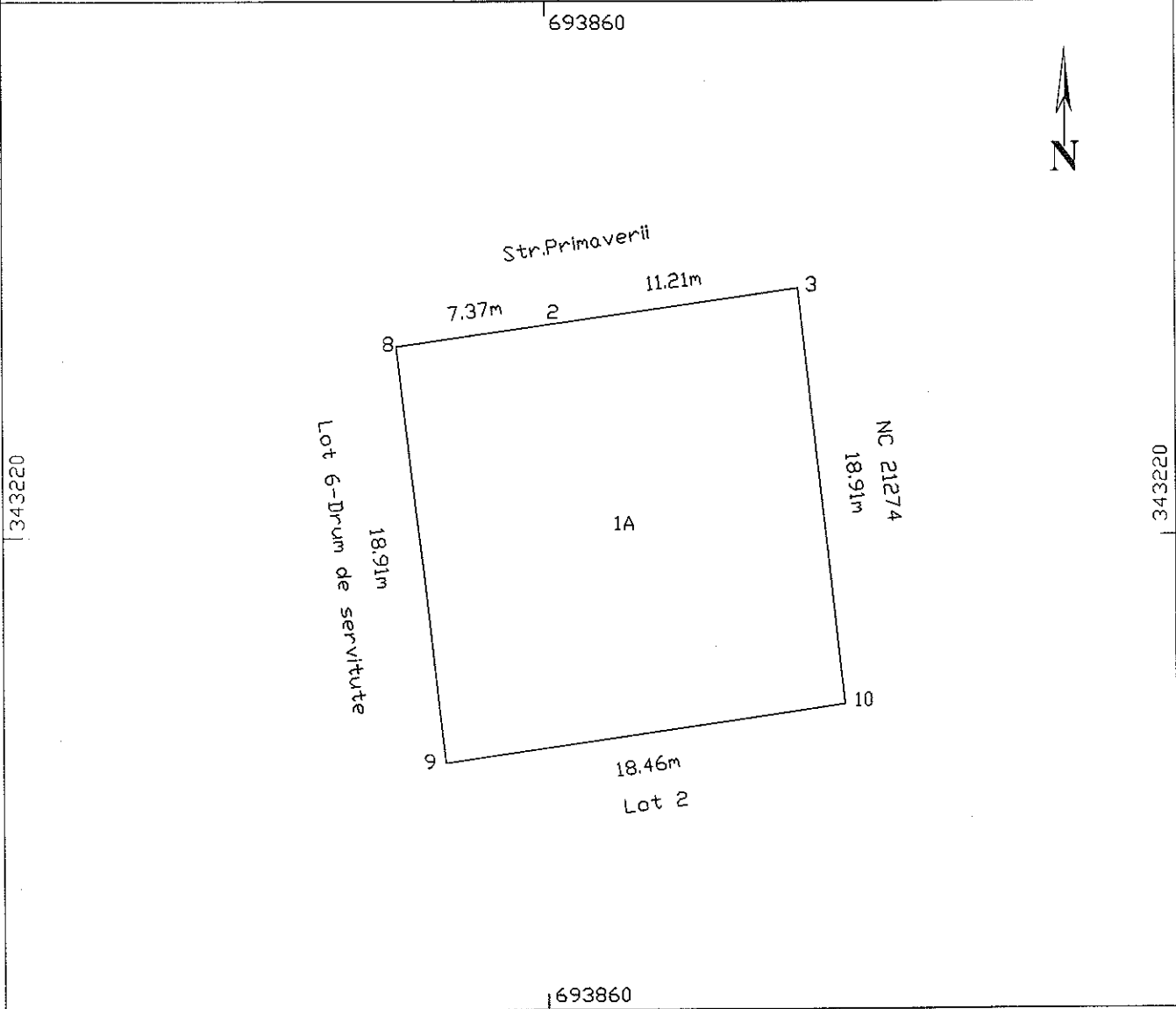
Tudor Silvia

Situatia actuala (inainte de dezlipire)				Situatia viitoare (dupa dezlipire)			
Nr cadastral	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobil	Nr cadastral	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobil
	2040	A	Terenul este imprejmuit	21523	350	A	Lot 1-Teren intravilan arabil
				21524	350	A	Lot 2-Teren intravilan arabil
				21525	350	A	Lot 3-Teren intravilan arabil
				21526	350	A	Lot 4-Teren intravilan arabil
				21527	337	A	Lot 5-Teren intravilan arabil
				21528	303	A	Lot 6-Drum de servitute
Total	2040			Total	2040		

Executant: Bala Nicolae Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intactarii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren Semnatura si stampila Data Februarie 2018	OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA IALOMITA Inspector Nume si prenume LAZAR IONEL Confirm introducerea imobilului in baza de date si atribuirea numarului cadastral Semnatura si parafa Data 19. FEB. 2018 Stampila BCPI
--	---

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
scara 1:200

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
21523	350	Intravilan Com Cosimbesti, Str. Primaverii, Nr. 2-4-Lot 1
Nr. Cartea Funciara	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)	
	Cosimbesti	



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1	A	350	terenul este imprejmuit
Total		350	

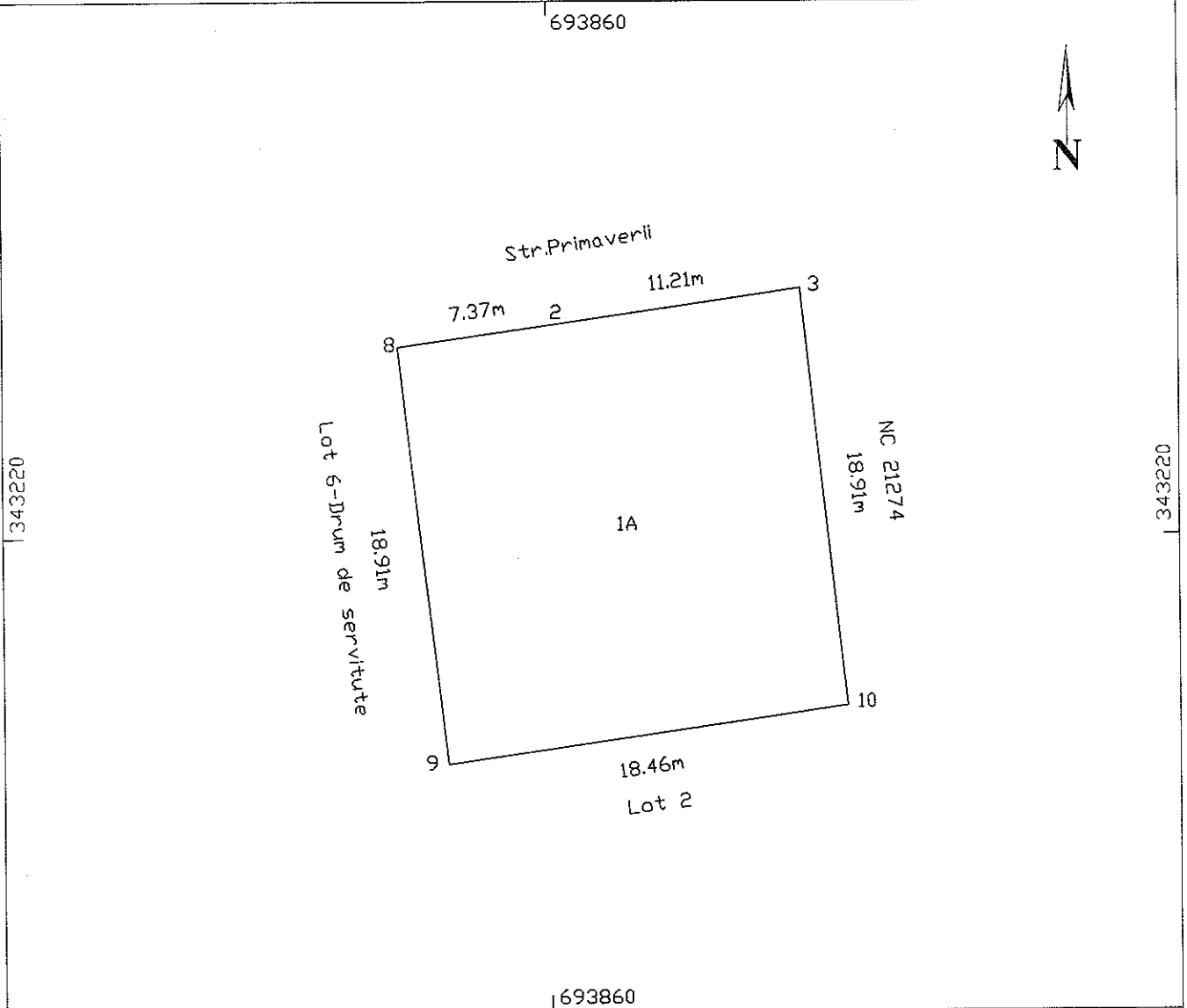
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 350mp
Suprafata din act = 350mp

<p>Executant: BALA NICOLAE</p> <p>Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren</p> <p align="right">Data: Februarie 2018</p>	<p align="center">Inspector</p> <p>Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata</p> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; display: inline-block;"> <p>OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA AL COM. COSIMBESTI</p> <p>Nume si prenume: LAZAR IONEL</p> <p>Funcia: CONSILIER CADASTRU</p> </div> <p align="right">Data: 19 FEB 2018</p> <p align="right">Stampila BCPI</p>
---	---

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
scara 1:200

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
21523	350	Intravilan Com Cosimbesti, Str. Primaverii, Nr. 2-4-Lot 1
Nr. Cartea Funciara		Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)
		Cosimbesti



693860

A. Date referitoare la teren		
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)
1	A	350
Total		350

B. Date referitoare la constructii		
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)
Total		

Suprafata totala masurata a imobilului = 350mp
Suprafata din act = 350mp

Executant: BALA NICOLAE

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren

Data: Februarie 2018

Inspector

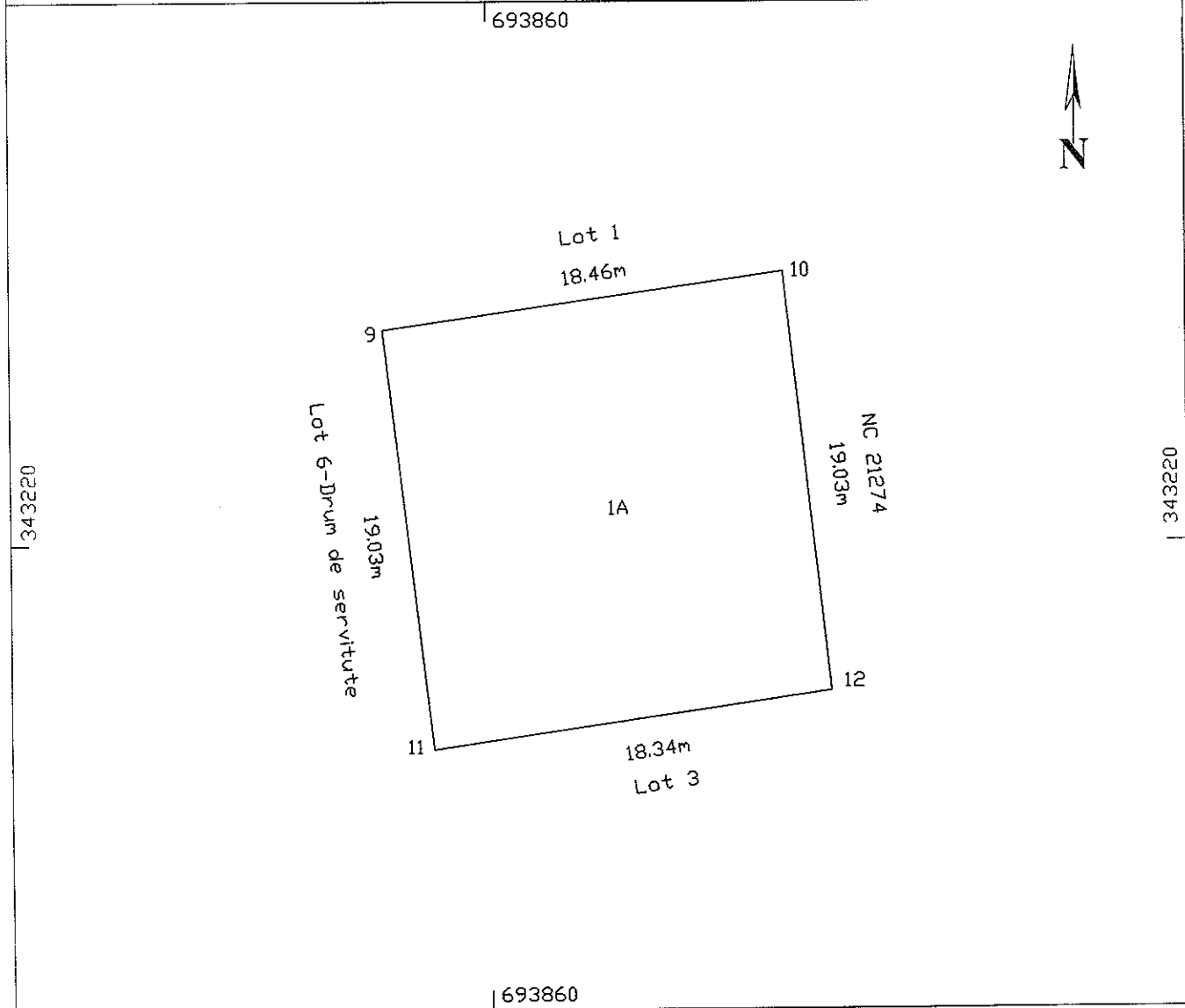
CONFIRMARE SI PUBLICITATE IMOBILIARA IN UNUTA
OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA IN UNUTA
Nume si prenume: LAZAR IOANEL
Functia CONSILIER CADASTRU

Data 19.FEB.2018

Stampila BCPI

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
scara 1:200

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
21524	350	Intravilan Com Cosimbesti, Str. Primaverii, Nr. 2-4-Lot 2
Nr. Cartea Funciara	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)	
	Cosimbesti	



A. Date referitoare la teren		
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)
1	A	350
Total		350

B. Date referitoare la constructii		
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)
Total		0

Suprafata totala masurata a imobilului = 350mp
Suprafata din act = 350mp

Executanti: BALA NICOLAE

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren.

Data: Februarie 2018

Inspector

Confirm introducerea imobilului in Unitate Mobiliar-inalonza si atribuirea numarului cadastral

Nume si prenume: LAZAR IONEE

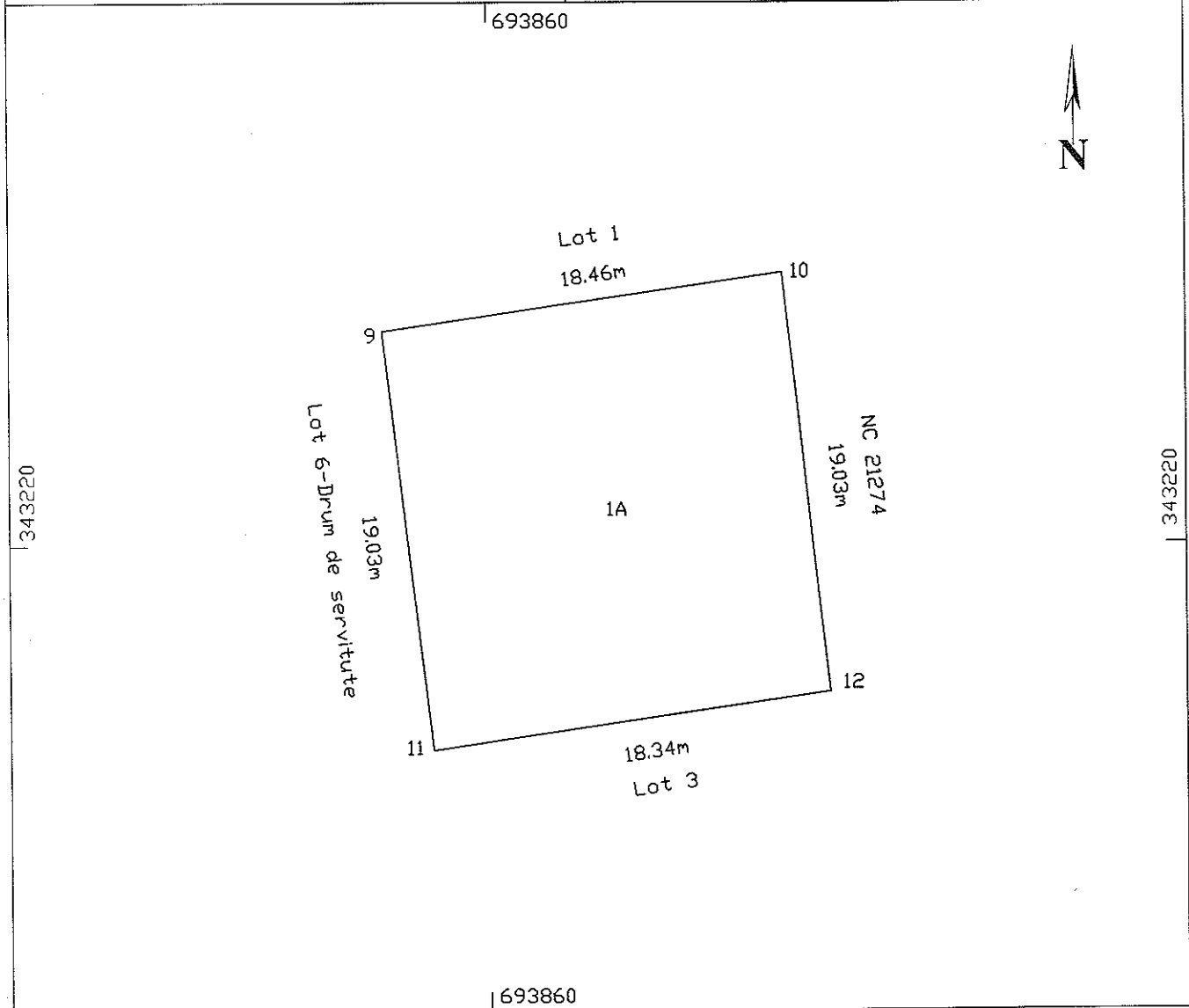
Functia: CONSILIER CADASTRU

Data: 19.FEB. 2018

Stampila BCPI

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
scara 1:200

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
21524	350	Intravilan Com Cosimbesti, Str. Primaverii, Nr. 2-4-Lot 2
Nr. Cartea Funciara	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)	
	Cosimbesti	



693860

A. Date referitoare la teren		
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)
1	A	350
Total		350

B. Date referitoare la constructii		
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)
Total		

Suprafata totala masurata a imobilului = 350mp
Suprafata din act = 350mp

Executant: BALA NICOLAE

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestela cu realitatea din teren

Data: Februarie 2018

Inspector

Confirmarea si integrarea

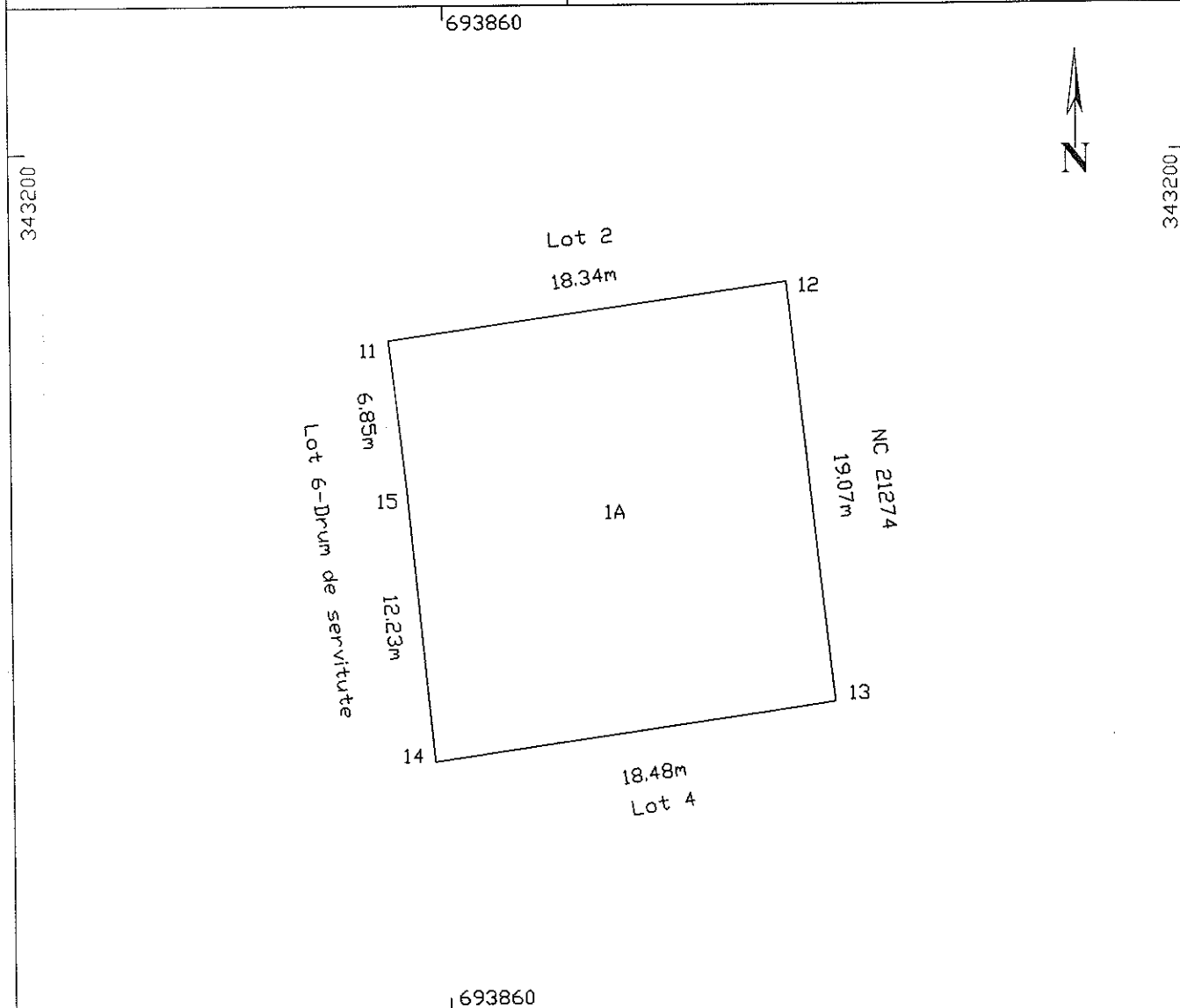
OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA ALONJIK
si a intrucat, LUZARUONET cadastrel
Nume si prenume LUZARUONET
Functia CONSILIER CADASTRU

Data: 19.FEB. 2018

Stampila BCPI

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
scara 1:200

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
21525	350	Intravilan Com Cosimbesti, Str. Primaverii, Nr. 2-4-Lot 3
Nr. Cartea Funciara	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)	
	Cosimbesti	



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentuni
1	A	350	terenul este imprejmuit
Total		350	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 350mp
Suprafata din act = 350mp

Executant: BALA NICOLAE

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestela cu realitatea din teren

Data: Februarie 2018

Inspector

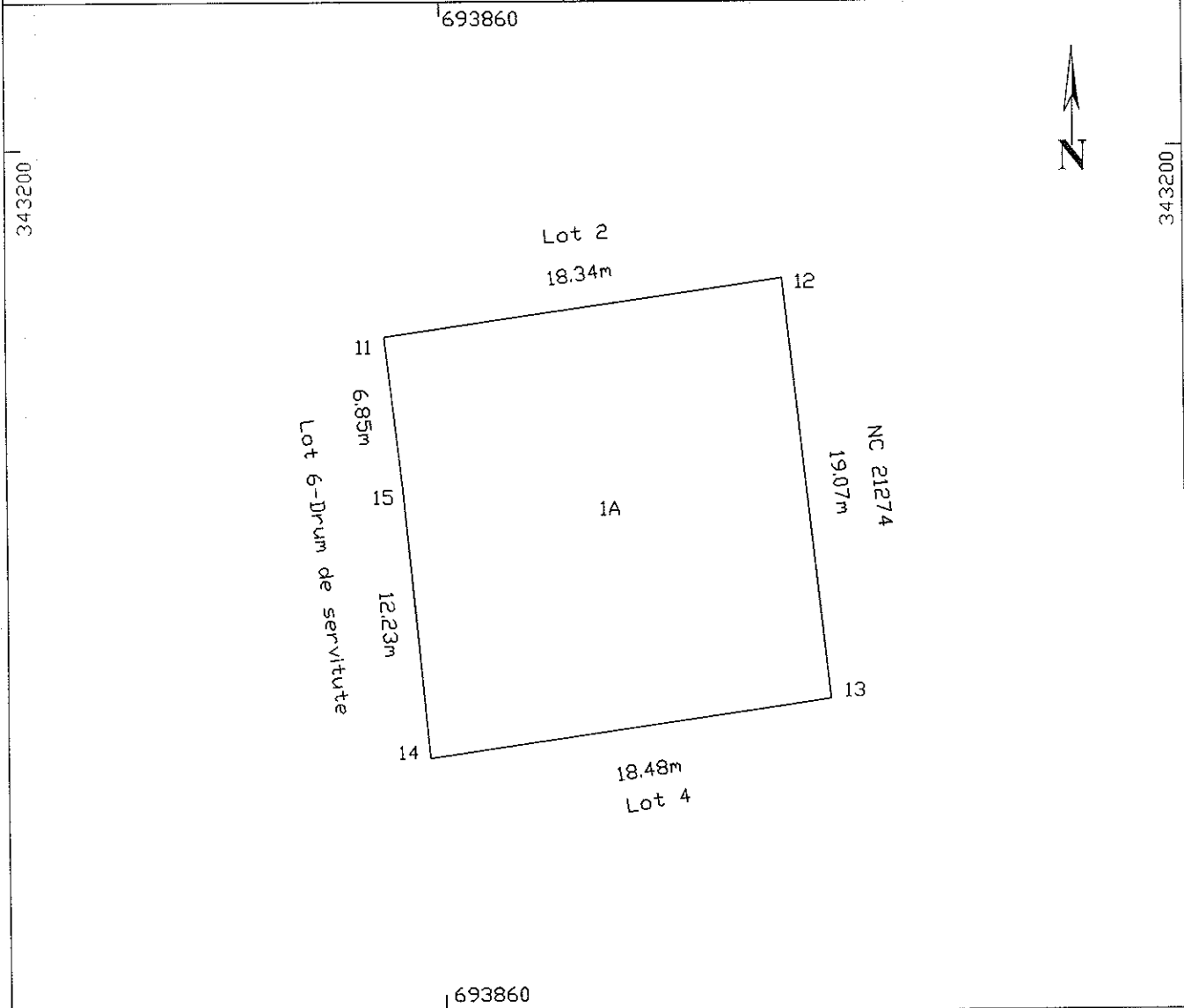
Confirm, introducerea imobilului in cartea funciara integrata

Data: 19. FEB. 2018

Stampila BCPI

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
scara 1:200

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
21525	350	Intravilan Com Cosimbesti, Str. Primaverii, Nr. 2-4-Lot 3
Nr. Cartea Funciara	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)	
	Cosimbesti	



A. Date referitoare la teren		
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)
1	A	350
Total		350
B. Date referitoare la constructii		
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)
Total		

Suprafata totala masurata a imobilului = 350mp
Suprafata din act = 350mp

Executant: BALA NICOLAE

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren

Data: Februarie 2018

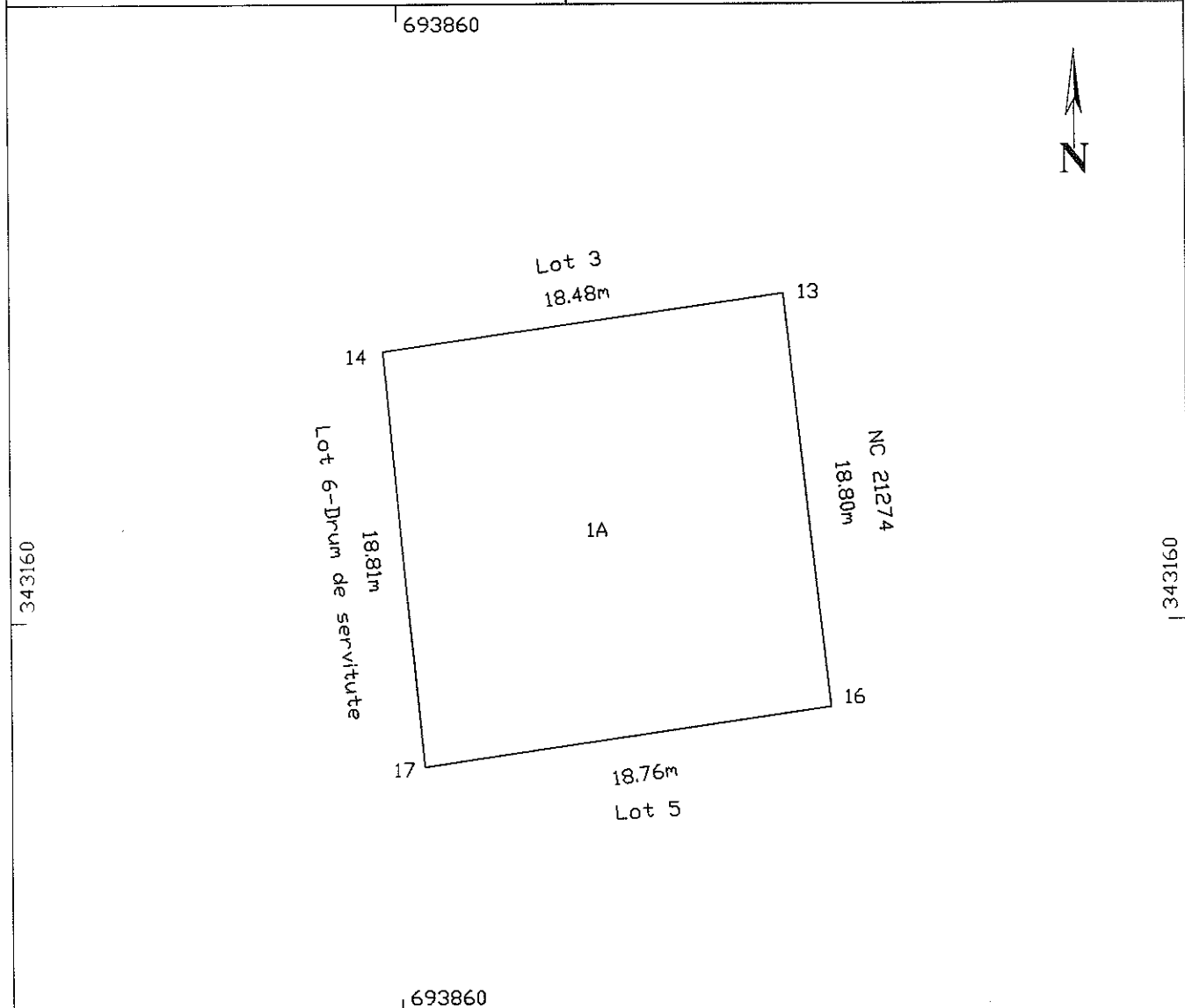
Inspector
OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA IALOMITA
 si terenurile din zona cadastrala
 Nume si prenume: **CAZAR IONEL**
 Functia: **CONSILIER CADASTRU**

Data: 19. FEB. 2018

Stampila BCPI

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
scara 1:200

Nr. cadastral	Suprafata masurata a Imobilului (mp)	Adresa imobilului
21526	350	Intravilan Com Cosimbesti, Str. Primaverii, Nr. 2-4-Lot 4
Nr. Cartea Funciara	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)	
	Cosimbesti	

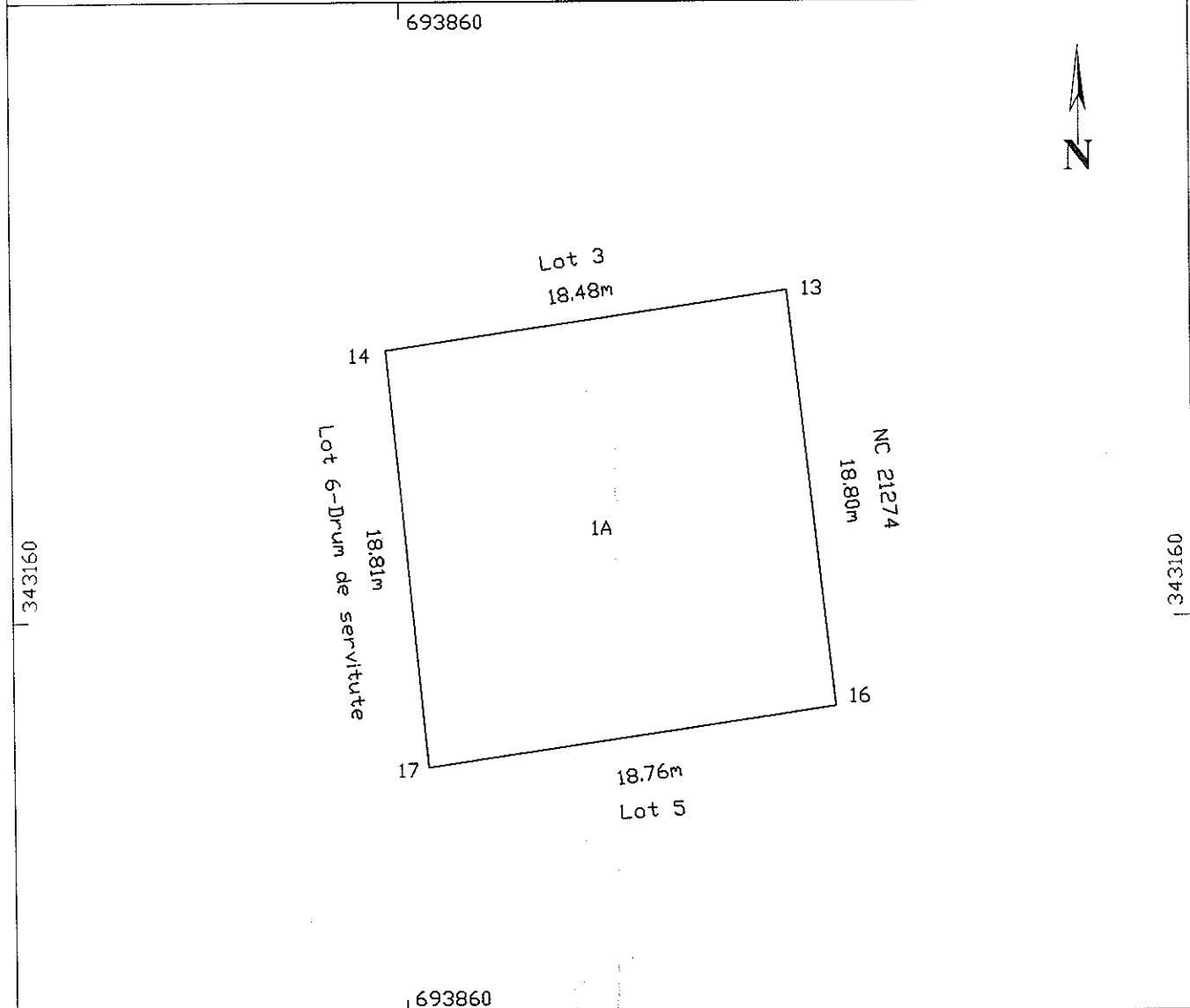


A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentii
I	A	350	Terenul este imprejmuit
Total		350	
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentii
Total			
Suprafata totala masurata a imobilului = 350mp Suprafata din act = 350mp			

<p>Executanti: BALA NICOLAE</p> <p>Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren</p> <p align="right">Data: Februarie 2018</p>	<p align="center">Inspector</p> <p>Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata a Oficiului de cadastru si publicitate imobiliara al Comunei Cosimbesti</p> <p>Nume si prenume: LAZAR IONEL Funcia: CONSILIER CADASTRU</p> <p align="right">Data: 19. FEB. 2018</p> <p align="right">Stampila BCPI</p>
--	---

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
scara 1:200

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
21526	350	Intravilan Com Cosimbesti, Str. Primaverii, Nr. 2-4-Lot 4
Nr. Cartea Funciara		Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)
		Cosimbesti

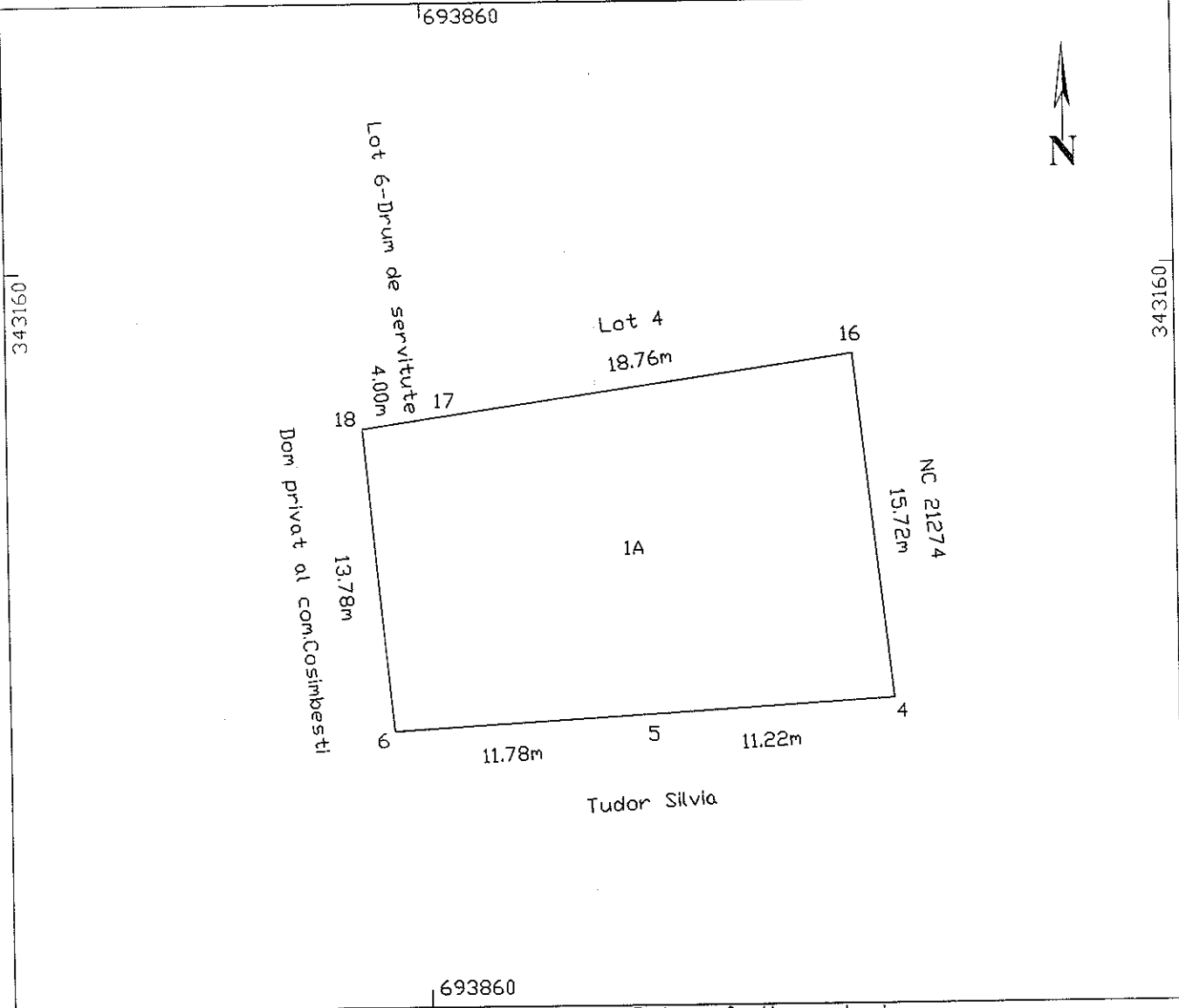


A. Date referitoare la teren			Mentuni
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	
1	A	350	terenul este imprejmuit
Total		350	
B. Date referitoare la constructii			Mentuni
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	
Total			
Suprafata totala masurata a imobilului = 350mp Suprafata din act = 350mp			

<p>Executant: BALA NICOLAE</p> <p>Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren</p> <p align="right">Data: Februarie 2018</p>	<p align="center">Inspector</p> <p>Confirm introducerea imobilului in cartea funciara integrata</p> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin: 10px auto; width: fit-content;"> <p align="center">OFICIUL DE ÎNREGISTRARE A IMOBILITĂȚII NUMĂRUL CADASTRAL Nume si prenume: LAZAR IONEE Functia: CONSILIER CADASTRU</p> </div> <p align="right">Data: 1.9.FEB. 2018</p> <p align="right">Stampila BCPI</p>
---	--

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
scara 1:200

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
21527	337	Intravilan Com Cosimbesti, Str. Primaverii, Nr. 2-4-Lot 5
Nr. Cartea Funciara		Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)
		Cosimbesti



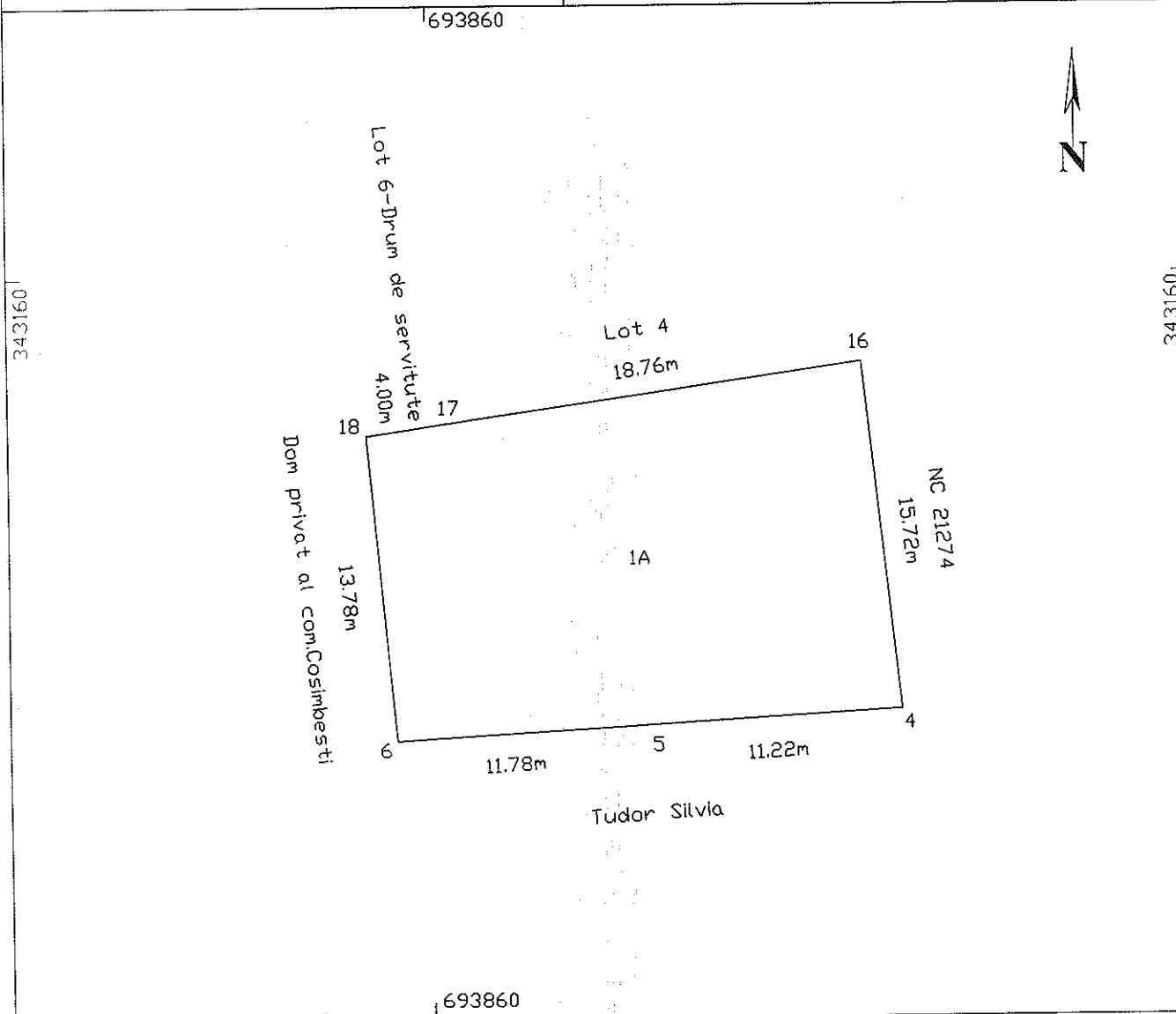
A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentii
1	A	337	Terenul este imprejmuit
Total		337	
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentii
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 337mp
Suprafata din act = 337mp

<p>Executant: BALA NICOLAE</p> <p>Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren</p> <p align="right">Data: Februarie 2018</p>	<p align="center">Inspector</p> <p>Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea posesivitatii imobiliare in comunita</p> <p align="center"> </p> <p align="right">Data: 19. FEB. 2018</p> <p align="right">Stampila BCPI</p>
---	---

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
scara 1:200

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
21527	337	Intravilan Com Cosimbesti, Str. Primaverii, Nr. 2-4-Lot 5
Nr. Cartea Funciara	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)	
	Cosimbesti	



A. Date referitoare la teren		
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)
I	A	337
Total		337

B. Date referitoare la constructii		
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)
Total		

Suprafata totala masurata a imobilului = 337mp
Suprafata din act = 337mp

Executanti: BALA NICOLAE

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Data: Februarie 2018

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numerelor cadastrale

OFICIUL DE CADASTRU S PUBLICITATE MOBILIARA TACOMITELI

Nume si prenume: LAZAR IONEL
Funcia: CONSILIER CADASTRU

Data: 19.FEB. 2018

Stampila BCPI

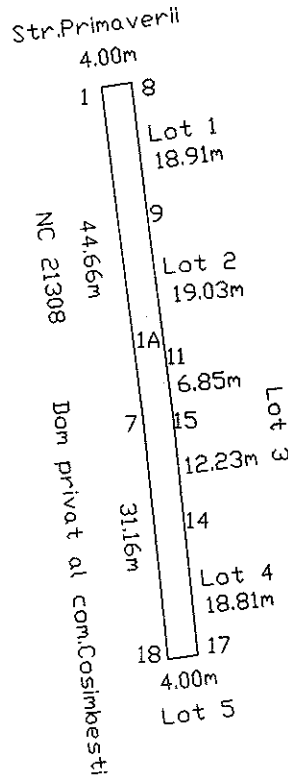
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
 scara 1:1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
21528	303	Intravilan Com Cosimbesti, Str. Primaverii, Nr. 2-4-Lot 6 Drum de servitute
Nr. Cartea Funciara		Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)
		Cosimbesti
		693900 ¹



343200

343200



693900¹

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentuni
1	A	303	Terenul este drum de servitute.
Total		303	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 303mp
 Suprafata din act = 303mp

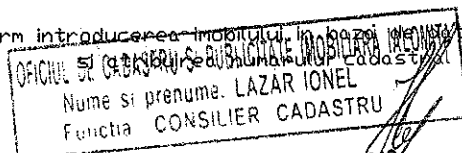
Executant: BALA NICOLAE

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren

Data: Februarie 2018

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata



Data: 19. FEB. 2018

Stampila BCPI

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

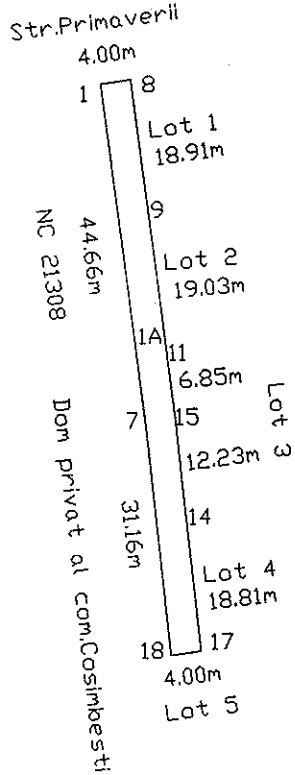
scara 1:1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
21528	303	Intravilan Com Cosimbesti, Str. Primaverii, Nr. 2-4-Lot 6 Drum de servitute
Nr. Cartea Funciara		Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)
		Cosimbesti 693900



343200

343200



693900

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentuni
1	A	303	terenul este drum de servitute.
Total		303	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 303mp
Suprafata din act = 303mp

<p>Executant: BALA NICOLAE</p> <p>Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren</p> <p style="text-align: right;">Data: Februarie 2018</p>	<p style="text-align: right;">Inspector</p> <p>Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea SUCESURII IMOBILIARE LA COM</p> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; text-align: center;"> <p>Numa si prenume: LAZAR IONEL Functia: CONSILIER CADASTRU</p> </div> <p style="text-align: right;">Data: 19. FEB. 2018</p> <p style="text-align: right;">Stampila BCPI</p>
---	--